



0102030m

位置示意图

地 块 规 划 指 标 控 制 表										
规 定 性 指 标									指 导 性 指 标	
地 块 编 号	用 地 性 质	用 地 面 积 (公 顷)	容 积 率	绿 地 率 (%)	建 筑 密 度 (%)	建 筑 限 高 (m)	建 筑 面 积 (m²)	停 车 泊 位 (个)	人 口 容 量 (人)	备 注 / 附 建
	R2/B1/B2	3.38	2.1	30%	30%	总建筑限高≤60m，同时满足商业主体建筑限高≥18m，住宅建筑限高≥24m。	71135m²，其中商业、商务≥23000m²			
道路断面										
图 例	A-01 S42 地块编号及用地性质 地块分界线 多层建筑后退 高层建筑后退 规划道路 控制点坐标 建议开口方向 限制机动车出入地段 建筑后退距离									

A--A

道路断面符号

R8

道路转弯半径

K

10kv开闭所

WC

公共厕所